



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Životní prostředí

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele:

## **SMLOUVA O DÍLO**

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

### **„SDRUŽENÍ OBCÍ PANENSKÝ TÝNEC A ŽEROTÍN PRO STAVBU KANALIZACE A ČOV EO 600 – kanalizace II“**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona  
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi:

#### **Čl. I.**

##### **Smluvní strany**

#### **SDRUŽENÍ OBCÍ PANENSKÝ TÝNEC A ŽEROTÍN PRO STAVBU KANALIZACE A ČOV EO 600**

se sídlem: Žerotín 95, Žerotín, PSČ 440 01

Osoba oprávněná jednat: Bc. Jiří Čížek, předseda  
Jiří Křišťál, místopředseda

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: Bc. Jiří Čížek

- ve věcech technických: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 04704100

dále jen „**Objednatel**“

a

**Společnost „Panenský Týnec-Žerotín“ zastoupená vedoucím účastníkem společnosti  
EKOSYSTEM spol. s r.o.**

se sídlem: Na Radosti 184/59, 155 21 Praha 5

zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 6353

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: Roman Gallas, prokurista společnosti

- ve věcech technických: [REDACTED]

- ve věcech stavby: [REDACTED]

Bankovní spojení: KB, a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 44851804

DIČ: CZ44851804

dále jen „**Zhotovitel**“

Dále také obecně jako „**smluvní strany**“

#### **Čl. II.**

##### **Základní ustanovení**



1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
2. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele realizovat pro Objednatele na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „**SDRUŽENÍ OBCÍ PANENSKÝ TÝNEC A ŽEROTÍN PRO STAVBU KANALIZACE A ČOV EO 600 – kanalizace II**“ za podmínek této smlouvy novostavba splaškové kanalizace a ČOV (dále jen „Dílo“) za účelem odkanalizování Městysu Panenský Týnec a obce Žerotín, když rozsah je specifikován v této smlouvě a v jejích přílohách.
3. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují:
  - a) že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy,
  - b) že Zhotovitel byl vybrán na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce Objednatele s názvem „**SDRUŽENÍ OBCÍ PANENSKÝ TÝNEC A ŽEROTÍN PRO STAVBU KANALIZACE A ČOV EO 600 – kanalizace II**“,
  - c) že podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávnění podepsat tuto smlouvu a k platnosti smlouvy ze strany Zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu.
4. Smluvní strany se zavazují bez prodlení písemně oznámit druhé smluvní straně změny svých identifikačních údajů uvedených v čl. I. této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků Zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě) s minimálním limitem pojistné částky 40 000 000 Kč (slovy: čtyřicetmilionů korun českých). Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě musí být udržováno v platnosti po celou dobu provádění díla. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že:
  - a) je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy,
  - b) se řádně seznámil s dokumentací k realizaci stavby a položkovým rozpočtem, přičemž svým podpisem na této smlouvě stvrzuje, že k těmto dokumentům nemá žádné výhrady, jsou mu zcela jasné a srozumitelné a neshledal v nich žádné rozdíly, na které by musel objednatel upozornit,
  - c) se řádně seznámil s místem realizace díla a se všemi dalšími požadavky Objednatele uvedenými v zadávacích podmínkách,
  - d) odvede na výstupu daň z přidané hodnoty z plnění dle této Smlouvy.
7. Objednatel prohlašuje, že stavba je spolufinancována z prostředků Operačního programu „Životní prostředí, 05.1 Zlepšování kvality vody a snižování rizika povodní“ (dále jen „OPŽP“).
8. Zhotovitel se zavazuje ve stavebním deníku v úvodní části uvést údaje o projektu a dotačních titulech (zej. registrační čísla) a registrační čísla uvést v záhlaví každého listu stavebního deníku.

### Čl. III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení Díla, v rozsahu podle:



- a) dokumentace k realizaci stavby vypracované Ing. Janem Plhalem, se sídlem Lada 104, 470 01, Česká Lípa, IČO: 18347860, a to všech jejích částí, které byly součástí zadávacích podmínek;
  - b) položkového rozpočtu,
  - c) podmínek pro provedení stavby stanovených pravomocným stavebním povolením
  - d) obchodních podmínek stanovených touto smlouvou o dílo, zadávací dokumentací a nabídkou Zhotovitele do zadávacího řízení;
  - e) podmínek pro realizaci stavby, vyplývajících z vyjádření správců stávajících inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou a z ujednání podle uzavřených smluvních vztahů, které jsou součástí dokumentace k realizaci stavby.
2. Zhotovitel jako součást realizace díla zajistí a provede na svůj náklad zejména následující práce a činnosti:
- 2.1. Před zahájením realizace stavby:
- 2.1.1. označení staveniště ve smyslu § 152 odst. 3 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, tj. zřídí a vyvěsí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek s údaji:
    - a) povolení stavby (stavební povolení - čj., datum a povolující orgán),
    - b) názvu stavby,
    - c) názvu Zhotovitele,
    - d) názvu investora a
    - e) termínu dokončení stavby.

Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné po celou dobu výstavby s ponecháním údajů uvedených výše do doby kolaudace stavby;
  - 2.1.2. vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí a technických zařízení v území stavby u příslušných vlastníků a správců; řádné označení a zabezpečení sítí a technických zařízení proti poškození, ohrožení provozu nebo zamezení přístupu k nim po celou dobu výstavby, vyjádření k existenci sítí a zařízení v zájmovém území stavby předá Objednatel Zhotoviteli ke dni předání a převzetí staveniště, zhotovitel je povinen, pokud bude potřeba, před vytyčením tato vyjádření aktualizovat;
  - 2.1.3. dodržení podmínek obsažených ve stanoviscích správců komunikací, vlastníků a správců dotčených sítí a technických zařízení, která jsou obsahem dokladů, předaných Objednatelem Zhotoviteli;
  - 2.1.4. provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
  - 2.1.5. vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným;
  - 2.1.6. zpracování a prokazatelné projednání zásad organizace výstavby (dále jen „ZOV“) a harmonogramu postupu prací členěného dle jednotlivých stavebních objektů, podobjektů a oddílů – výstavby (dále jen „HMG“) se zástupcem Objednatele a dotčenými třetími osobami;
  - 2.1.7. zpracování rizik bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“), technologických a pracovních postupů a následné jejich projednání a odsouhlasení koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „K-BOZP“);



- 2.1.8. zpracování a odsouhlasení kontrolního a zkušebního plánu;
- 2.1.9. pořízení fotodokumentace stávajícího stavu všech stavebních objektů, přilehlých komunikací, pozemků sousedících se stavbou, před zahájením prací a její předání objednateli na el. nosiči dat, přičemž každý snímek bude opatřen číslem a datem pořízení snímku;
- 2.1.10. předložení a předání Objednateli, nejpozději ke dni zahájení realizace stavby, doklady v rozsahu ujednání dle této smlouvy o dílo, a to:
  - a) protokoly o vytyčení všech stávajících inženýrských sítí a technických zařízení v zájmovém území stavby a,
  - b) protokol o vytyčení prostorové polohy stavby,
  - c) stavební deník se zápisy, případně samostatné zápisy o projednání a odsouhlasení ZOV a HMG,
  - d) rizika BOZP, technologické a pracovní postupy odsouhlasené K-BOZP,
  - e) kontrolní a zkušební plán (KZP).

## 2.2. V průběhu realizace stavby:

- 2.2.1. zřízení napojení na odběrná místa vody a el. energie s podružnými měřidly (v případě potřeby) včetně úhrady za odběr medií, počáteční stav podružných měřidel zhotovitel zapíše do stavebního deníku;
- 2.2.2. zřízení zařízení staveniště obsahující provozní, sociální zařízení včetně nezbytného vybavení pro výkon Zhotovitele, technického dozoru investora, autorského dozoru, K-BOZP atd.;
- 2.2.3. zajištění bezpečného pevného ohrazení a označení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby;
- 2.2.4. zajištění bezpečného přístupu a příjezdu k jednotlivým nemovitostem přilehlých k místu staveniště;
- 2.2.5. pořízení fotodokumentace průběhu výstavby na el. nosiči (především zakrývaných konstrukcí, vybudovaných inž. sítí, odboček a chrániček před záhozem, celkový pohled na staveniště), přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem;
- 2.2.6. zajištění schůdnosti, sjízdnosti a čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, a to po celou dobu výstavby;
- 2.2.7. zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, Zhotovitel předá objednateli doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace;
- 2.2.8. zabezpečení plnění podmínek pro realizaci stavby, stanovených správcí inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou, obsažených v dokumentaci k realizaci stavby; o kontrolách vč. předání sítí a zařízení před záhozem Zhotovitel provede s příslušnými správcí dotčených sítí a zařízení zápis do stavebního deníku; provede úpravy požadované jednotlivými správcí a vlastníky dotčených sítí a zařízení;



- 2.2.9. kontrolu dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- 2.2.10. průběžná řešení a schvalování změn oproti projektové dokumentaci stavby navržené Objednatelem a ověřené ve stavebním řízení, s odpovědnými projektanty a osobami pověřenými výkonem autorského dozoru;
- 2.2.11. průběžnou koordinaci postupu prací všech účastníků výstavby inženýrských objektů v rozsahu celkového členění stavby dle HMG a ZOV tak, aby byla zajištěna plynulost výstavby a aby nedošlo k poškození již realizovaných inženýrských objektů;
- 2.2.12. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace zakázky,
- 2.2.13. pořízení fotodokumentace předmětu díla po ukončení realizace, přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem.

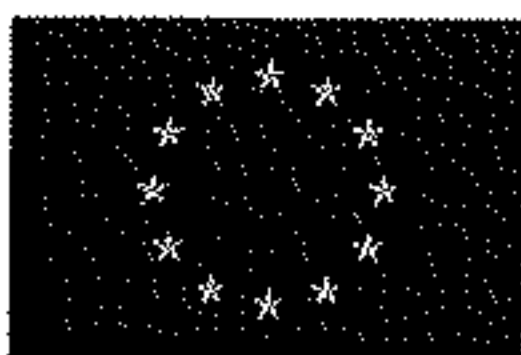
### 2.3. K převímce stavby:

Zhotovitel předá Objednateli k převímácímu řízení dokončené stavby následující:

- 2.3.1. seznam všech předaných dokladů;
- 2.3.2. atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně souhrnného prohlášení Zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby;
- 2.3.3. protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- 2.3.4. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve čtyřech vyhotoveních v grafické podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě, při dodržení těchto požadavků Objednatele:
  - a) do projektové dokumentace stavby ověřené ve stavebním řízení Zhotovitel zřetelně vyznačí všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla, a všechny změněné dokumenty označí nápisem „změna“ s odkazem na konkrétní změnový list, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko,
  - b) ty části projektové dokumentace stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, Zhotovitel označí nápisem „beze změn“,
  - c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby Zhotovitel opatří jménem a příjmením osoby, která skutečnost potvrdila nebo která zakreslila změny, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele,
  - d) na každý výkres obsahující změnu oproti projektové dokumentaci stavby ověřené ve stavebním řízení Zhotovitel zajistí uvedení souhlasného stanoviska a podpisu odpovědného projektanta a pověřené osoby Objednatele odpovědné za realizaci stavby,



- e) Zhotovitelem vyhotovená dokumentace bude zřetelně označena jako „dokumentace skutečného provedení stavby.“
- f) Nedílnou součástí dokumentace skutečného provedení stavby budou:
- 1) atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně čestného prohlášení Zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby, a to výhradně v českém jazyce,
  - 2) protokoly o provedení všech nezbytných průzkumů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
  - 3) celková situace včetně přívodů, odboček, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (i v digitální podobě),
  - 4) protokol o zaškolení personálu Objednatele potvrzený Objednatelem nejpozději 1 kalendářní den před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla. Protokol o zaškolení personálu bude dokladovat zaškolení personálu ve věci technologie instalované nebo dotčené v rámci díla, zaškolení na údržbu všech viditelných povrchů, které jsou součástí díla nebo dílem dotčené, a zaškolení personálu Objednatele ve věci optimalizace provozování díla. Termíny jednotlivých proškolení budou v dostatečném předstihu dohodnuty s Objednatelem. Všechny návody a manuály je povinen Zhotovitel předložit výhradně v českém jazyce a již ve fázi proškolení.
- 2.3.5. doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti;
- 2.3.6. geodetická zaměření (výškopisné a polohopisné) skutečného provedení samostatně pro každý stavební a inženýrský objekt zvlášť ve výkresové formě, textová data ve formátu \*doc WORD a v digitální formě ve formátu \*dgn programu MicroStation; výsledná data budou zobrazena v souřadnicovém systému S-JSTK x-y, výšky (z) Bpvve 3. třídě přesnosti a budou ověřena oprávněným geodetem a dodána ve 3 originálních vyhotoveních pro každý inženýrský objekt zvlášť;
- 2.3.7. geometrický plán (dále jen „GP“) stavebních objektů zpevněných ploch a stavebních objektů GP bude ověřen katastrální úřadem a objednateli předán v 5 originálních vyhotoveních, přičemž pro účely majetkového vypořádání musí být trvale zastavěné části pozemků (pozemky dotčené stavbou) geometricky odděleny a označeny parcelním číslem, včetně prověření, zda nedochází ke slučování částí pozemků s odlišnými údaji o právech a povinnostech (věcná břemena, zástavní práva apod.);
- 2.3.8. geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí – pro vymezení věcných břemen všech nově zřízených inženýrských sítí a přeložek včetně jejich ochranných pásem samostatně (zvlášť) pro každou dotčenou instituci, a to v pěti originálních vyhotoveních,
- 2.3.9. doklady o vytýčení stavby dle souřadnic systému S-JSTK,
- 2.3.10. fotodokumentaci předmětu díla po ukončení realizace, přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem;
- 2.3.11. kopie záručních listů dodaných výrobků, materiálů a zařízení v českém jazyce a jejich seznam s uvedením termínů platnosti záruky, potvrzení o zárukách jiných



dodavatelů;

- 2.3.12. prohlášení o shodě na stavbě použitých materiálů, výrobků a realizovaných dodávek;
  - 2.3.13. návody a manuály k provozu a údržbě dodávek včetně protokolů o zaškolení obsluhy jednotlivých technologických dodávek stavby se specifickými termíny kontrol;
  - 2.3.14. písemné prohlášení zhotovitele, že dílo bylo zhotoveno v souladu s touto smlouvou, stavebním povolením a projektovou dokumentací pro provádění stavby;
  - 2.3.15. a ostatní doklady související s realizací díla, které nejsou výše výslovně uvedeny.
3. Zhotovením stavby smluvní strany rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např.: zařízení staveniště, provozní vlivy, dopravné, inženýrská činnost zhotovitele, zaškolení obsluhy, bezpečnostní opatření, přechodné dopravní značení, dokumentace skutečného provedení stavby apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Součástí zhotovení díla je mimo jiné i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření skutečného provedení dokončené stavby.
  4. Nedílnou součástí předmětu plnění je i účast Zhotovitele na zkušebním provozu, který bude zahájen po předání díla na základě Rozhodnutí příslušného vodoprávního úřadu, jehož součástí bude komplexní vyzkoušení dodávané technologie. Po vyhodnocení zkušebního provozu odstraní Zhotovitel případné provozní nedostatky a dílo bude uvedeno do trvalého provozu, pro který Zhotovitel zajistí vypracování provozního řádu pro trvalý provoz. Délku zkušebního provozu díla určí místně příslušný vodoprávní úřad. Zhotovitel pro zahájení zkušebního provozu zajistí provozní kapaliny do všech technologických zařízení. Zhotovitel bude operativně poskytovat součinnost provozovateli vybudované kanalizace a ČOV při jejich provozování během zkušebního provozu díla (průběžné zaškolování obsluhy, úprava nastavení technologie, systému řízení a měření). Neposkytnutí součinnosti během zkušebního provozu lze hodnotit jako vadu díla.
  5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli dohodnutou cenu.
  6. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
  7. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost při kolaudaci zhotoveného díla.

#### **Čl. IV.**

##### **Vlastnictví díla**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je Zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí Objednatelem nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
4. Veškeré podklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a Zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je



povinen je vrátit Objednateli po splnění svého závazku.

#### **Čl. V. Místo plnění**

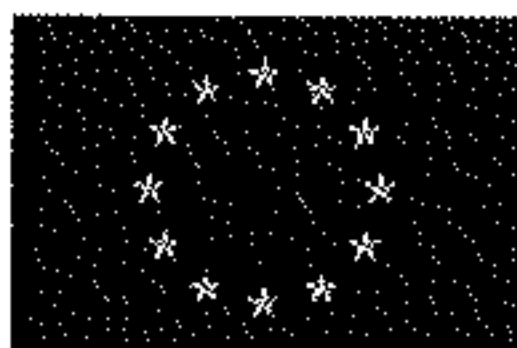
Místem realizace díla jsou katastrální území Panenský Týnec a Žerotín u Panenského Týnce podrobně vymezené v projektové dokumentaci (dále jen „staveniště“).

#### **Čl. VI. Termín plnění**

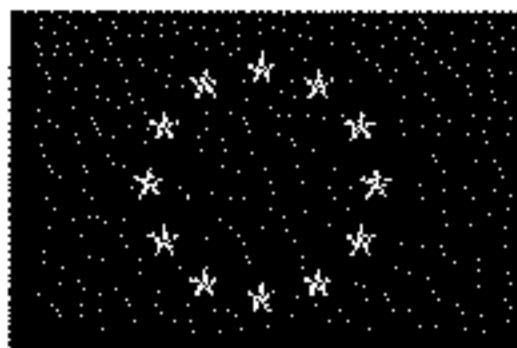
1. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení a předání díla ve lhůtě 25 měsíců ode dne doručení výzvy k zahájení plnění Zhotoviteli. Protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný zodpovědnými pracovníky obou smluvních stran je nedílnou součástí stavebního deníku.
2. Zhotovitel je povinen zahájit a dokončit práce na díle dnem určeném ve výzvě Objednatele k zahájení plnění dle časového harmonogramu postupu prací členěného dle stavebních objektů, podobjektů a popř. oddílů. Časový harmonogram bude vytvořen za součinnosti obou smluvních stran před zahájením stavby, nejpozději však do 2 měsíců ode dne uzavření této smlouvy. Změna časového harmonogramu je možná formou zápisu do stavebního deníku potvrzeného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, nebo formou uzavření dodatku k této smlouvě.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud Zhotovitel nezahájí provádění díla ve lhůtě deseti pracovních dnů ode dne určeného ve výzvě Objednatele k zahájení plnění.
4. Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem předání díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít.
5. Objednatel má právo vyzvat Zhotovitele k přerušení provádění díla, přičemž o tomto je povinen Objednatel provést zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provádění díla ihned přerušit. Trvá-li přerušení prací na díle déle než 2 měsíce z důvodů ležících na straně Objednatele, je Zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotoviteli nenáleží vůči Objednateli nárok na jakékoliv plnění, včetně nároku na náhradu škody, z důvodu takového přerušení provádění díla. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené. Bude-li toto přerušení trvat déle než dva měsíce, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli již realizované práce v plné výši. Smluvní strany provedou vyrovnání vzájemných pohledávek dohodou.
6. Objednatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení s ohledem na své provozní a organizační potřeby a Zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nevyplývá právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě posunutí termínu z důvodů na straně Objednatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro dokončení.
7. V případě, že Zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost realizace, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej Objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví Zhotoviteli lhůtu k vyrovnání prodlení. Pokud ani poté Zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je Objednatel oprávněn do doby vyrovnání prodlení s realizací pozastavit platby vystavených fakturačních dokladů.

#### **Čl. VII. Cena díla**





1. Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy je stanovena dle nabídky Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení Objednatele a činí celkem 37.785.203,06 Kč (slovy: třicetsedmmilionůsedmsetosmdesátpěttisícdvěstětřicelýchšest korun českých) bez DPH, to je  
45.720.095,70 Kč (slovy: čtyřicetpětmilionůsedmsetdvacetisícdevadesátpětcelýchsedmdesát korun českých) včetně DPH, DPH ve výši 21 % 7.934.892,64 Kč (slovy: sedmmilionůdevětsetřicetčtyřitisícosmsetdevadesátdvacelýchšedesátčtyři korun českých).
2. Cena sjednaná v čl. VII. odst. 1 této smlouvy je dohodnuta jako cena pevná a konečná a platí po celou dobu realizace díla. Cena díla obsahuje všechny práce nutné k provoznímu využití a řádnému provedení stavby ve smluveném rozsahu, což Zhotovitel garantuje.
3. Cena podle čl. VII. odst. 1. této smlouvy je stanovena dle dokumentace k realizaci stavby a položkového rozpočtu, předanými Objednatelem Zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku. V ceně jsou dále zahrnuty náklady Zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
4. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, zpracovaný Zhotovitelem v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předanými Objednatelem Zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Pokud položkový rozpočet, jenž tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy, neobsahuje některou z položek obsažených ve výkazech výměr, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo, uvedené v odst. 1 tohoto článku a Zhotovitel nemá právo, v důsledku neúplného ocenění výkazů výměr, domáhat se zvýšení sjednané ceny za provedení těchto prací.
5. V případě, že z rozhodnutí Objednatele dojde ke snížení smluveného rozsahu díla (dále též „méněpráce“), dojde ke snížení ceny uvedené v čl. VII. odst. 1. této smlouvy. Náklady na méněpráce budou odečteny z ceny podle čl. VII. odst. 1. této smlouvy ve výši součtu rozdílu veškerých odpovídajících položek v položkovém rozpočtu stavby (Příloha č. 1). Ke snížení ceny díla dojde ve stejně stanoveném rozsahu rovněž v případě, že při vlastní realizaci díla bude použito menší množství materiálů, než je stanoveno v položkovém rozpočtu stavby, či nebudou provedeny práce, popř. budou provedeny v menším rozsahu, než jsou stanoveny v položkovém rozpočtu stavby. O této změně uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě.
6. V případě, že se smluvní strany shodnou na změně rozsahu díla, která bude mít vliv na výši ceny díla, popř. termíny plnění, provede se ocenění těchto změn za použití jednotkových cen uvedených v kalkulaci ceny jednotlivých agregovaných položek. V případě jejich neuvedení v kalkulaci ceny díla budou použity v maximálně možném rozsahu jako základ pro ocenění nových položek ceny uvedené v kalkulačním vzorci položky nebo položek, která má být nahrazena, nebo které mají být nahrazeny položkou novou. V případě, že není možné aplikovat v maximálně možném rozsahu jako základ pro ocenění nových položek ceny uvedené v kalkulačním vzorci položky nebo položek, které mají být nahrazeny položkou novou, pak budou použity položky uvedené v Ceníku URS platného v době, kdy bude dohodnuto provedení změn a poníženo o 10 % své hodnoty. Použití jiného ceníku není přípustné. Veškeré vícepráce musí být před jejich zahájením odsouhlaseny v písemném dodatku k této smlouvě o dílo, a to co do specifikace změn předmětu díla, popř. změny ceny díla či termínu. Zhotovitel nemá nárok na cenu víceprací, které Zhotovitel provedl bez (či před) uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo.



Cenu podle čl. VII. odst. 1. této smlouvy je možné navýšit pouze v případě provedení prací nad rámec množství nebo kvality uvedené v předané dokumentaci k realizaci díla a v Příloze č. 1 této smlouvy, a to ve výši a za podmínek stanovených v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

7. Objednatel si vyhrazuje právo možnost realizování víceprací konzultovat s poskytovatelem dotace, přičemž Zhotovitel bere na vědomí, že vyjádření poskytovatele dotace může Objednatel obdržet eventuálně až ve lhůtě do 60 dnů. O dobu případného přerušení prací se prodlužují termíny tím dotčené.
8. Při změně rozsahu díla je Zhotovitel povinen připravit a vystavit změnový list, ve kterém mimo dalších náležitostí uvede původní dohodnuté plnění dle položkového rozpočtu, nově navržené plnění a výslednou změnu ceny.
9. Sjednaná cena může být také změněna v případě, že po podpisu této smlouvy a před termínem dokončení díla (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb DPH.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy ke dni podpisu této smlouvy a ke dni vystavení jednotlivých fakturačních dokladů.

## Čl. VIII.

### Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli na provedení díla žádné zálohy.
2. Platby budou prováděny měsíčně v souladu s harmonogramem schváleným dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy, a to na základě Zhotovitelem vytavených a Objednateli doručených daňových dokladů (dále též „faktur“), přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury budou vystaveny na základě soupisu skutečně provedených a odsouhlasených prací.
3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat nejvýše za práce uvedené ve schváleném harmonogramu, byť by bylo fakticky vykonáno více prací, než je na příslušný kalendářní měsíc v harmonogramu stanoveno. Toto pravidlo se vztahuje i na případ, kdy by zhotovitel dokončil dílo dříve, než je uvedeno v harmonogramu.
4. Zhotovitel předloží Objednateli na kontrolním dnu k vyjádření soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě a tomu odpovídající fakturu. Objednatel (resp. Objednatelem určená osoba) a technický dozor investora (dále jen „TDI“) je povinen se k tomuto soupisu a faktuře na kontrolním dnu vyjádřit (nevyjádří-li se, má se za to, že se soupisem souhlasí) a v případě souhlasu oba dokumenty potvrdit. Pokud Objednatel zjistí u jakékoliv faktury, že se ve vyfakturovaných pracích vyskytují práce či dodávky, které nebyly provedeny nebo jsou provedeny s vadami či nedodělkami, je Objednatel oprávněn fakturační doklad Zhotoviteli vrátit k opravě. Tento oprávněný postup Objednatele vylučuje jeho prodlení s placením příslušné faktury.
5. Nedílnou součástí Zhotovitelem vystavených faktur bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol podepsaný Zhotovitelem a odsouhlasený TDI a Objednatelem. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neúplný a neplatný. Pokud budou fakturovány práce na výstavbě kanalizace, vodovodu a odboček, bude přílohou soupisu provedených prací geodetické zaměření provedených sítí na podkladu katastrální mapy.
6. Platby budou provedeny převodem finančních prostředků na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy v termínu do 30 dnů po doručení faktury Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání peněžních prostředků z účtu Objednatele.
7. Konečná faktura bude Zhotovitelem vystavena po předání díla bez vad a nedodělků



- vyplývajícího ze zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla.
8. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací podle soupisu provedených prací přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům Objednatele provedení kontroly umožnit.
  9. V případě, že Zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu se schválenou projektovou dokumentací stavby, stavebním povolením a ustanoveními této smlouvy, je Objednatel oprávněn zastavit úhrady jakéhokoliv plnění vůči Zhotoviteli, i splatného, v případě tohoto oprávněného postupu se Objednatel nedostane do prodlení.
  10. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě náležitostí, stanovených právními předpisy, musí faktura obsahovat i tyto údaje:
    - a) údaje splňující povinnosti publicity a propagace, které jsou závazně formulovány v Pravidlech pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014–2020 a Grafickém manuálu povinné publicity Operační program Životní prostředí 2014–2020;
    - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
    - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy);
    - d) obchodní firma, sídlo/místo podnikání, IČO a DIČ Zhotovitele;
    - e) název, sídlo IČO a DIČ Objednatele;
    - f) číslo a datum vystavení faktury;
    - g) označení textem: Projekt „SDRUŽENÍ OBCÍ PANENSKÝ TÝNEC A ŽEROTÍN PRO STAVBU KANALIZACE A ČOV EO 600“, registrační číslo projektu:....
    - h) lhůtu splatnosti faktury;
    - i) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno;
    - j) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
  11. Nedílnou součástí faktury budou tyto přílohy:
    - a) „Soupis provedených prací“ obsahující přesnou specifikaci provedených prací ve slovním vyjádření v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem v členění na položky investičního charakteru (rozděleno na hmotný a nehmotný majetek) a na položky neinvestičního charakteru, a to v tištěné podobě ve čtyřech vyhotoveních a jednou v elektronické podobě ve formátu excel,
    - b) dodací list se samostatnými soupisy majetku členěný (přesné členění soupisu bude nastaveno po dohodě s Objednatele) na:
      - technické vybavení stavby, které je nedílnou součástí stavby,
      - dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 000 Kč/ks), včetně majetku, který je samostatnou movitou věcí i přesto, že je pevně spojen s budovou nebo stavbou,
      - dlouhodobý nehmotný majetek (nad 60 000 Kč/ks),
      - drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40 000 Kč/ks,
      - dlouhodobý nehmotný majetek do 60 000 Kč/ks,
    - c) „Zjišťovací protokol“, z něhož bude patrný průběh prostavěnosti a financování díla.
  12. Konečná faktura musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat také:
    - a) výslovný název „konečná faktura“
    - b) celkovou sjednanou cenu bez DPH a celkovou výši DPH
    - c) soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez DPH a hodnotu DPH



- d) částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez DPH a hodnotu DPH
13. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí Objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li Objednatel vadnou fakturu Zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (Zhotovitelem opravené) faktury.
  14. Veškeré položky z položkového rozpočtu stavby, které jsou ve formátu „kpl“ nebo „souboru“ musí zhotovitel při fakturaci rozčlenit do jednotlivých dílčích položek a tyto ocenit a doplnit kvantifikovatelnými jednotkami, jinak mu nebude fakturace položky objednatelům uznána.
  15. Fakturace položek z položkového rozpočtu stavby musí být zhotovitelem provedena tak, aby bylo jednoznačně zřejmé, zda se jedná o majetek nebo stavební činnost.
  16. U fakturace položek z položkového rozpočtu stavby, které jsou vyjádřeny jednotkami hodin, musí zhotovitel v rámci jejich fakturace předložit hodinové vyjádření skutečného provádění jednotlivých činností v rámci realizace a profesí. Tato specifikace musí být potvrzená technickým dozorem investora.
  17. Zhotovitel je povinen uvádět všechny rozpočtové ceny (fakturované položky) s přesností minimálně na dvě desetinná místa bez zaokrouhlování.

#### **Čl. IX. Jakost díla**

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby vlastnosti díla odpovídaly potřebám Objednatele, tj. využitelnosti, bezpečnosti, bezporuchovosti, udržovatelnosti, hospodárnosti a ochraně životního prostředí. Tyto vlastnosti budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým předpisům, uživatelským standardům a projektové dokumentaci stavby. K tomu se Zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupem pro tento typ realizace tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.
3. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby vypouštěné znečištění po ukončení zkušebního provozu ČOV dosahovalo následujících hodnot:
  - a) Chemická spotřeba kyslíku, Cr metoda: CHSK<sub>Cr</sub> max. 75 mg/l;
  - b) Biochemická spotřeba kyslíku za 5 dní: BSK<sub>5</sub> max. 22 mg/l;
  - c) Nerozpuštěné látky: NL max. 25 mg/l;
  - d) Amoniakální dusík: N-NH<sub>4+</sub> max. 12 mg/l.
4. Pokud nebude po ukončení zkušebního provozu ČOV dosaženo hodnot uvedených v odst. 3 tohoto článku, bude určena náhradní lhůta k dosažení nápravy. Takto bude postupováno i opakovaně do doby dosažení potřebných hodnot.
5. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.



## Čl. X. Staveniště

1. Objednatel předá Zhotoviteli protokolárně staveniště. Zápis o předání staveniště se stane dnem jeho podepsání oběma smluvními stranami nedílnou součástí stavebního deníku. Rozsah staveniště je vymezen projektovou dokumentací.
2. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie, případně dalších médií odebraných v průběhu stavby. Náklady na odběr těchto médií jsou součástí smluvní ceny dle této smlouvy a hradí je Zhotovitel.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště a bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje dodržovat povolené hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti.
4. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit proti vstupu a pohybu nepovolaných osob a na své náklady hlídání staveniště. Nebezpečí vzniku škody na stavebním materiálu nebo na celé stavbě při realizaci stavby nese Zhotovitel, a to až do doby předání a převzetí celého díla Objednatel.
5. Zhotovitel se zavazuje průběžně udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či dodávkou materiálů, výrobků, strojů a zařízení průběžně, vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto odpady a nečistoty vzniknou, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen rovněž provádět průběžné čištění příjezdných komunikací, pokud dojde k jejich znečištění provozem stavby.
6. Zhotovitel se zavazuje po ukončení stavebních prací provést závěrečný úklid a vyčištění staveniště, příjezdných komunikací a případných dalších ploch dotčených v souvislosti se stavbou, a to nejpozději do 5 dnů ode dne sepsání zápisu o předání díla. Při nedodržení tohoto závazku se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli nad rámec smluvní pokuty veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly.

## Čl. XI. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla pouze poddodavatele uvedené v Seznamu poddodavatelů (Příloha č. 2 této smlouvy). Zhotovitel nesmí pověřit žádného poddodavatele provedením stavební část čistírny odpadních vod.
2. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Za písemný souhlas Objednatele se považuje také zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran. Pokud by měl být měněn poddodavatel, prostřednictvím něhož Zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace, musí nový poddodavatel nahrazující původního splňovat požadavky na kvalifikaci ve stejném rozsahu jako původní poddodavatel.
3. Zhotovitel se zavazuje provést soupis provedených prací za každý kalendářní měsíc provádění stavby, který doručí objednateli nejpozději na kontrolním dnu konaném následující kalendářní měsíc.
4. Zhotovitel je povinen se řídit rozhodnutími vydanými v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.



5. Zhotovitel vyzve Objednatele, nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zabudovány, zakryty nebo se stanou nepřístupné. Budou-li u těchto prací zjištěny nedostatky, budou zapsány do stavebního deníku, přičemž Zhotovitel je povinen před pokračováním prací prokázat Objednateli odstranění zjištěných nedostatků a zajistit si písemný souhlas Objednatele k pokračování prací. V případě, že se na tuto výzvu Zhotovitele Objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění Objednatele. Toto upozornění však musí být Objednateli doručeno, jinak se má za to, že Objednatel vyzván nebyl. Pokud Zhotovitel nesplní tuto podmínku, vystavuje se nebezpečí provádění sond do zakrytých konstrukcí tak, jak určí pověřený zástupce Objednatele, a to na náklady Zhotovitele i v tom případě, že nebude sledováno pochybení v technologickém postupu. Neprovedení sond na žádost Objednatele se považuje za závažné porušení této smlouvy.
6. Práce vyžadující dle příslušných předpisů zvláštní způsobilost nebo povolení se Zhotovitel zavazuje realizovat osobami, které tuto podmínku splňují. Objednatele je oprávněn požadovat doložení dokladů o této způsobilosti či povolení.
7. Zhotovitel se zavazuje do projektové dokumentace zaznamenávat všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou projektovou dokumentaci potvrzenou Zhotovitelem, odpovědným projektantem a Objednatelem, předá Zhotovitel Objednateli ve čtyřech vyhotoveních v grafické podobě a jedno vyhotovení v elektronické při předání a převzetí dokončené stavby.
8. Zhotovitel je povinen nakládat s odpady dle příslušných právních předpisů. Zhotovitel je povinen písemně dokladovat Objednateli, jak bylo naloženo s odpadem vzniklým při plnění této smlouvy včetně toho, na kterou skládku byl odpad uložen. Zhotovitel je povinen vést evidenci o vzniku a způsobu nakládání s odpady. Zhotovitel nese odpovědnost za zákonnou likvidaci veškerých odpadů, vzniklých v souvislosti s předmětnou stavbou.
9. Zhotovitel je povinen zajistit řízení a odborné vedení stavby (odborné osoby) dle § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Změnu v osobě jakéhokoliv člena realizačního týmu, jímž byla prokazována kvalifikace Zhotovitele v průběhu zadávacího řízení je Zhotovitel po podpisu této Smlouvy povinen písemně oznámit Objednateli, přičemž nový člen realizačního týmu musí splňovat požadavky Objednatele na daného člena realizačního týmu, jak byly stanoveny v zadávacím řízení. Doklady o kvalifikaci odborných osob a nových členů realizačního týmu musí Zhotovitel předložit Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy Objednatele.
10. Objednatel při realizaci díla zajistí výkon činnosti K-BOZP kvalifikovanou osobou, v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“) a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel i Zhotovitel jsou povinni vytvářet K-BOZP podmínky pro výkon jeho funkce. Jakékoliv sankce a pokuty, které by byly proti Objednateli uplatněny z titulu nerespektování pokynů, stanovisek a požadavků K-BOZP Zhotovitelem, je Objednatel oprávněn uplatnit a započíst vůči jakýmkoliv závazkům vůči Zhotoviteli jako náhradu škody, čímž se rovněž rozumí odškodnění v plné výši.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost práce na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a respektovat pokyny K-BOZP.



## **Čl. XII. Kontrolní dny**

1. Pro účely řádné kontroly průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, a to v pravidelných termínech dle vzájemné dohody mezi Objednatelem a Zhotovitelem, nejméně však jedenkrát měsíčně, nejpozději do 3. pracovního dne následujícího měsíce.
2. Mimo pravidelné kontrolní dny se může dle potřeb konat mimořádný kontrolní den, kdy organizující je povinen oznámit všem ostatním zúčastněným termín jeho konání písemně a nejméně tři pracovní dny před jeho konáním.
3. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel. Kontrolních dnů se budou zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru investora, Autorského dozoru, K-BOZP a zástupci Zhotovitele.
4. Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, odsouhlasení užitých materiálů, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického dozoru investora a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
5. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který elektronicky i listinně předá všem osobám, které se mají kontrolních dnů zúčastňovat. Zápisy z Kontrolních dnů jsou nedílnou součástí stavebního deníku.
6. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku.

## **Čl. XIII. Další povinnosti Zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen umožnit osobám pověřeným Objednatelem vstup do místa realizace díla po předchozím upozornění ze strany Objednatele nebo jeho zástupce.
2. Zhotovitel je povinen nechat si odsouhlasit Objednatelem obvod staveniště a velikost a délku záboru na pozemcích vlastněných Objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to s dostatečným časovým předstihem při odsouhlasování užitých materiálů. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby. Veškeré dokumenty musí zhotovitel předkládat v českém jazyce.
4. Zhotovitel organizačně zajistí nejpozději do 3 pracovních dní od doručení výzvy k zahájení plnění společné koordinační jednání zástupce Objednatele, zástupce Zhotovitele, projektanta, technického dozoru investora, K-BOZP. Zhotovitel předloží časový harmonogram a zpracované zásady organizace výstavby k vyjádření účastníkům jednání.
5. Zhotovitel má povinnost zajistit jednotnou, jednoznačnou a viditelnou identifikaci všech pracovníků na staveništi po celou dobu stavby. Tato povinnost se vztahuje i na pracovníky poddodavatelů.
6. Zhotovitel musí během realizace díla plně a bezvýhradně respektovat a dodržovat požadavky Objednatele na realizaci díla uvedené v této Smlouvě, zejména v příloze č. 3 této smlouvy.
7. Podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření, prováděných u Objednatele orgánem finanční kontroly a dále kontrolními orgány Ministerstva životního



prostředí ČR, Státního fondu životního prostředí a Evropské unie.

#### Čl. XIV. Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště.
2. Do stavebního deníku Zhotovitel запиše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje popisu a množství provedených prací a montáží, údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody přerušení prací a dobu přerušení, a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a Objednatelem. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla nebo jeho části, případně odstraněním poslední vady či nedodělku nacházejících se v protokolu o předání a převzetí díla Objednateli.
3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny bez omezení stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska. Zhotovitel má povinnost kontrolovat stavební deník pravidelně každý pracovní den.
4. Stavební deník, jenž bude v průběhu pracovní doby k dispozici na stavbě v kanceláři hlavního stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucího Zhotovitele, musí obsahovat:
  - základní list, v němž se uvádí název a sídlo Objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
  - identifikační údaje stavby podle realizační projektové dokumentace,
  - seznam poddodavatelů dle nabídky Zhotovitele,
  - přehled smluv, včetně jejich dodatků a změn,
  - seznam dokladů a rozhodnutí, týkajících se stavby,
  - seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění,
  - zápis o předání a převzetí staveniště.
5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Zhotovitel bude Objednateli předávat v místě stavby první průpis denních záznamů.
6. Denní záznamy bude čitelně zapisovat a podepisovat hlavní stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu (např. provádění prací na stavbě jiným poddodavatelem, než je uvedený v Seznamu poddodavatelů dle nabídky Zhotovitele na zakázku). Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
7. Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy Objednatel, technický dozor investora, zástupce státního stavebního dohledu a odpovědný projektant.
8. Nesouhlasí-li hlavní stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do 2 pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. Nesouhlasí-li Objednatel či technický dozor investora s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen přerušit práce a činnosti v rozsahu výše uvedených námitek do doby, než budou tyto námitky Objednatele zhotovitelem odstraněny.

#### Čl. XV.





### **Předání díla**

1. Po dokončení díla je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele k převzetí díla s předpokládaným termínem předání díla, který musí být stanoven minimálně 3 pracovní dny po doručení výzvy. Na základě výzvy Objednatel zorganizuje předání a převzetí díla. Objednatel k předání a převzetí díla přizve technický dozor investora, zástupce státního stavebního dohledu a odpovědného projektanta.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Tento zápis pořídí Objednatel a bude obsahovat:
  - označení díla,
  - označení Objednatele a Zhotovitele díla,
  - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků, včetně konečné celkové ceny díla,
  - zahájení a dokončení prací na díle,
  - soupis případných vad a nedodělků a termín jejich odstranění,
  - prohlášení Objednatele, že dílo přijímá, případně o odmítnutí Objednatele dílo převzít,
  - datum a místo sepsání zápisu,
  - jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele,
  - seznam předané dokumentace,
  - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
  - termín vyklizení staveniště.
3. V rámci předání a převzetí díla předá Zhotovitel Objednateli doklady a listiny specifikované v čl. III. odst. 2.3. této smlouvy. Bez těchto dokladů se stavba považuje za nepředané dílo.
4. Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, nebude-li dokončené, což uvede v zápise o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a poté opětovně Objednatele vyzvat k převzetí díla.
5. Po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání díla bude stranami sepsán zápis o tom, že Objednatel dílo převzal bez vad a nedodělků.
6. Dílo se považuje za řádně splněné až předáním Objednateli bez vad a nedodělků. V případě, že se při odevzdání díla projeví vady, které nebrání v užívání díla a neohrožují život a zdraví lidí, Objednatel dílo může převzít s tím, že v „Zápise o předání a převzetí díla“ budou stanoveny termíny odstranění těchto vad.

### **Čl. XVI.**

#### **Záruční podmínky a odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat realizační projektové dokumentaci, platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, specifikovaných výhradně v realizační projektové dokumentaci, platných v ČR v době realizace díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla v záruční době. Za vady, které se projevily po záruční době stavby, odpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.



3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost stavební části díla 60 měsíců. Na dodávky technologického charakteru se samostatným záručním listem platí záruka poskytnutá výrobcem, min. však v délce 24 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. V případě, že Objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí Zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od oznámení vad a vadu odstraní nejpozději do 3 pracovních dnů od zahájení prací, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
7. V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí Zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 12 hodin) po oznámení havarijní vady a práce provede nejpozději do 24 hodin od zahájení prací, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
8. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v odstavci 7 tohoto článku, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady včetně havárie třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel. Práva Objednatele ze záruky, ani právo Objednatele vůči Zhotoviteli na uplatnění náhrady škody tím nejsou nijak dotčena.
9. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady v rozsahu nezbytně nutném pro odstranění reklamované vady.
10. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba na provedenou opravu začne běžet od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen vést řádnou evidenci všech reklamovaných vad po dobu záruční doby, ve které bude Objednatel potvrzovat odstranění vad (1x evidence pro Objednatele).

## **Čl. XVII.**

### **Odpovědnost za škodu**

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Pokud činností Zhotovitele či jeho poddodavatelů při plnění této smlouvy dojde ke vzniku škody, je povinným k náhradě škody Zhotovitel.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

## **Čl. XVIII.**

### **Sankční ujednání**

1. V případě prodlení Zhotovitele s předáním díla má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvené ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.



2. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury ve lhůtě splatnosti, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: desetitisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vady, která se projevila v záruční době, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu, která nebrání řádnému užívání díla. V případech, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) a Zhotovitele je v prodlení s odstraněním vady, která se projevila v záruční době, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: desetitisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou reklamovanou vadu.
5. V případě nesplnění hodnot vypouštěného znečištění po ukončení zkušebního provozu ČOV uvedených v čl. IX. odst. 3 této smlouvy má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč (slovy: padesátitisíc korun českých) za každou nesplněnou hodnotu. Nárok na uvedenou smluvní pokutu bude mít Objednatel opakovaně dle postupu uvedeného v čl. IX. odst. 4 této smlouvy, dokud nebude v souladu s postupem dle čl. IX. odst. 4 této smlouvy požadovaných hodnot dosaženo.
6. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků sepsaných v zápise o předání a převzetí díla má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu či nedodělek.
7. V případě změny poddodavatele bez souhlasu Objednatele má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč (slovy: jednostotísíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
8. V případě, že Zhotovitel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoli povinnost vyplývající mu z této smlouvy o dílo, vyjma povinností uvedených v odst. 1, 3 až 6 tohoto článku, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: desetitisíc korun českých) za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinností.
9. Jestli-že při prováděných kontrolách najde jakýkoliv dotčený kontrolní orgán pochybení ve fakturaci Zhotovitele, které bude spočívat ve fakturaci neoprávněných prací, dodávek či služeb, tj. prací, dodávek a služeb, které nebyly realizovány v objemu, ve kterém byla provedena fakturace, má Objednatel právo uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50% z hodnoty vzniklé neoprávněné fakturace.
10. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká Objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností Zhotovitelem.
11. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
12. Vedle smluvní pokuty má Objednatel nárok na náhradu vzniklé škody, a to i nad rámec sjednané výše smluvní pokuty.
13. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele a naopak.
14. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

## Čl. XIX.



### Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení stavby, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být Zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. Mezi vyšší moc dle této Smlouvy patří rovněž nemožnost realizace díla z důvodu klimatických podmínek. S ohledem na toto ustanovení má Zhotovitel právo požádat Objednatele o přerušení díla z důvodu klimatických podmínek. Zadavatel není povinen jeho požadavku na přerušení vyhovět. Zhotovitel každou žádost musí objektivně odůvodnit a přerušení z důvodu klimatických podmínek musí vždy dokladovat ve stavebním deníku nebo v zápisech z kontrolních dnů. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, je povinna neprodleně písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit.

### Čl. XX.

#### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, pokud Zhotovitel
  - a) je v prodlení s plněním díla dle této smlouvy,
  - b) při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace a stavebního povolení,
  - c) při realizaci díla nerespektuje opakovaně bezdůvodně připomínky autorského dozoru, technického dozoru investora a K-BOZP, nebo
  - d) provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou či nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně (nejméně dvakrát) upozorněn Objednatelem (např. zápisem ve stavebním deníku).
2. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta finanční podpora v rámci Operačního programu Životního prostředí.
3. Objednatel i Zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy v případě zásahu vyšší moci.
4. Odstoupením tato smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je Zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení předat Objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli poměrnou část ceny díla dle jeho úrovně rozestavenosti včetně věcí, které převzal.



## Čl. XXI. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit své pohledávky, práva či nároky plynoucí ze smlouvy na třetí osobu.
2. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupci smluvních stran vázání ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
3. Zhotovitel se zavazuje v rozsahu znění této smlouvy respektovat dohody uzavřené Objednatelem s odpovědným projektantem, jako osobou pověřenou výkonem autorského dozoru, a dále s technickým dozorem investora a K-BOZP.
4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány nepřetržitou řadou, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
6. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
7. Smluvní strany se zavazují zachovávat po celou dobu trvání této smlouvy a i po předání a převzetí díla v tajnosti informace a podklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení oprávněná strana trvá. Za důvěrné jsou smluvními stranami označeny veškeré informace, které jsou jako takové výslovně označeny jako „Důvěrné“ anebo jsou takového charakteru, že jejich zveřejnění může přivodit účastníkovi této smlouvy újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací. Za důvěrné se nepovažují jediné takové informace, které jsou veřejně přístupné nebo byly druhou smluvní stranou uveřejněny. Takových informací nebo podkladů nemůže být využito druhou smluvní stranu k jinému účelu. Dojde-li porušením těchto povinností ke škodě, je smluvní strana, která se porušení dopustila, povinna druhé smluvní straně vzniklou škodu nahradit.
8. Objednatel informuje Zhotovitele a Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada ceny za dílo bude provedena s využitím dotačních prostředků získaných Objednatelem a podléhajících kontrole z hlediska vykazování účelovosti jejich čerpání. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli nahradí veškeré škody a náklady, které mu vzniknou nebo budou muset být vynaloženy, pokud z důvodu porušení této smlouvy Zhotovitelem vznikne Objednateli závazek vrátit dotaci nebo její část, poskytnutou na úhradu ceny za dílo, jejímu poskytovateli, a to i včetně penále případně vyměřeného jako důsledek porušení pravidel nakládání s veřejnými prostředky. To platí obdobně, pokud Zhotovitel znemožní řádný výkon kontroly orgánům, oprávněným ke kontrole účelnosti vynaložení dotačních prostředků, resp. nepředloží jimi požadované doklady.
9. Zhotovitel je povinen zajistit po dobu 10 let ode dne uzavření smlouvy s Objednatelem, zároveň však alespoň do doby uplynutí 3 let od ukončení programu dle čl. 90 Nařízení Rady (ES) 1083/2006, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti, uchování dokumentace související se zadáváním zakázky. Zhotovitel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele, Ministerstva pro místní rozvoj, Ministerstva financí, auditorského orgánu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy kontrolu dokladů souvisejících s



- projektem, stejně jako vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací. Zhotovitel je povinen zajistit ve stejném rozsahu povinnosti dle toho odstavce i u poddodavatelů u dodávek souvisejících s projektem (tzn. zpracovat uvedené povinnosti do smluv a objednávek).
10. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
  11. Zhotovitel je povinen poskytnout zástupcům Operačního programu Životní prostředí, Ministerstvu životního prostředí ČR, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru a dalším kontrolním orgánům dle zákona o finanční kontrole veškeré doklady a informace potřebné k zabezpečení řádného výkonu kontroly a monitorovací činnosti související s finančním příspěvkem poskytnutým zadavateli ze Státního fondu životního prostředí ČR a Evropského fondu regionálního rozvoje.
  12. Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že se nestal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a že nebylo vůči jeho osobě zahájeno řízení o určení, že je nespolehlivým plátcem.
  13. Objednatel a Zhotovitel se výslovně dohodli, že pokud se Zhotovitel stane v době platnosti této smlouvy tzv. nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, bude hodnota plnění odpovídající DPH hrazena Objednatelem přímo na účet správce daně v režimu § 109a zákona o DPH.

## **Čl. XXII.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v Informačním systému Registr smluv (dále jen „ISRS“) dle podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí s uveřejněním celého znění této smlouvy v ISRS a na profilu Objednatele (jakožto zadavatele Veřejné zakázky), popř. na dalších místech, v souladu s příslušnými právními předpisy. Uveřejnění této smlouvy na místech požadovaných právními předpisy provede Objednatel.
3. Smluvní strany se dohodly, že v souladu s § 89a zákona č. 99/1963, občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, bude pro veškeré spory z této smlouvy plynoucími, místně příslušný soud Objednatele.
4. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží čtyři a Zhotovitel dvě vyhotovení.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
  - a) Příloha č. 1 – Položkový rozpočet stavby
  - b) Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů
  - c) Příloha č. 3 – Dokumentace k realizaci díla, dodáno na CD nosiči



- 1\_Obsah Dokumentace
- A-Průvodní zpráva
- B. Souhrnná TZ ZD
- C1-SITUACE STAVBY ZD
- C2-KOORDINAČNÍ SITUACE ZD
- E. POV zpráva ZD
- SO 301-SPL\_KANALIZACE GRAVITAČNÍ – ZD
  - 1-SO 301-SPL\_KANALIZACE GRAVITAČNÍ-ZD\_SEZNAM
  - 2a-Tech\_zpráva\_krycí list
  - 2b-Tech\_zpráva 301
  - 3\_SITUACE TÝNEC 1
  - 4\_SITUACE TÝNEC 2
  - 5\_SITUACE ŽEROTÍN 1
  - 6\_SITUACE ŽEROTÍN 2
  - 7-ŘEZY KANALIZACE 1
  - 8-ŘEZY KANALIZACE 2
  - 9-ŘEZY KANALIZACE 3
  - 10-KANALIZAČNÍ ŠACHTA
  - 11-TABULKY ŠACHET
  - 12-SITUACE KŘÍŽENÍ R7
- SO 302 - SPL\_KANAL\_TLAK\_ZD
  - 1\_SO 302 - SPL\_KANAL\_TLAK-ZD\_seznam
  - 2a-Tech\_zpráva\_Kan\_tlak\_krycí list
  - 2b-Tech\_zpráva\_Kanalizace tlaková
  - 3-KANALIZACE TLAKOVÁ\_SITUACE
  - 4\_ŘEZY TLAK KANALIZACE
  - 5-ČERPACÍ STANICE
- SO 303 ČOV\_ZD
  - 1 štítky a seznam SO 303 ČOV
  - 2A\_a\_krycí list zpráva technologická ČOV
  - 2A\_b\_zpráva technologická ČOV
  - 2B\_a\_krycí list zpráva STAVEBNÍ ČOV
  - 2B\_b\_zpráva STAVEBNÍ ČOV
  - 3 Situace ČOV
  - 4 ŘEZY ODTOKU Z ČOV
  - 5-VÝKRES TVARU ČOV
  - 6-PŮDORYSNÝ ŘEZ NÁDRŽÍ ČOV



- 7-PŮDORYSNÝ ŘEZ ČOV 1 PP
  - 8-PŮDORYSNÝ ŘEZ ČOV 1 NP
  - 9-ŘEZ A-A
  - 10-ŘEZ B-B
  - 11-VÝKRES KROVU
  - 12-ČOV POHLEDY
  - 13-ČERPACÍ STANICE ČOV
  - 14-TECHNOLOGICKÉ SCHEMA ČOV
  - 15-HROMOSVOD
  - 16-VÝÚSTNÍ OBJEKT
  - 17 SITUACE PŘÍPOJKY VODY
  - 18 ŘEZY PŘÍPOJKY VODY
  - 19 Vodom.sachta 1,2-0,9-1,8 beton
  - 20 Vzorový řez komunikace
  - 21 Příčné řezy komunikace
  - 22 Výškové řešení komunikace
  - 23 Podélný řez komunikace
  - 24 Úprava propustku
  - Tech\_zpráva\_stavební část ČOV
  - SO 304 ČOV Žerotín-přípojka NN-ZD
    - ČOV Žerotín-ZD-SO304-Přípojka NN-00-seznam
    - ČOV Žerotín-ZD-SO304-Přípojka NN-01-TZ
    - ČOV Žerotín-ZD-SO304-Přípojka NN-02-RE
    - ČOV Žerotín-ZD-SO304-Přípojka NN-03-kastrální siuace
    - ČOV Žerotín-ZD-SO304-Přípojka NN-04-siuace
    - ČOV Žerotín-ZD-SO304-Přípojka NN-05-řezy
    - ČOV Žerotín-ZD-SO304-Přípojka NN-výpis materiálů a montáží
  - Tabulky šachet
  - Zpráva\_inženýrsko-geolog. a hydrolog.průzkum
- d) Příloha č. 4 – Stavební povolení
- e) Příloha č. 5 – Pojistná smlouva

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
7. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno rozhodnutím valné hromady Objednatele konané dne 11.6.2019 číslo 5., a to na základě řádně provedeného zadávacího řízení.

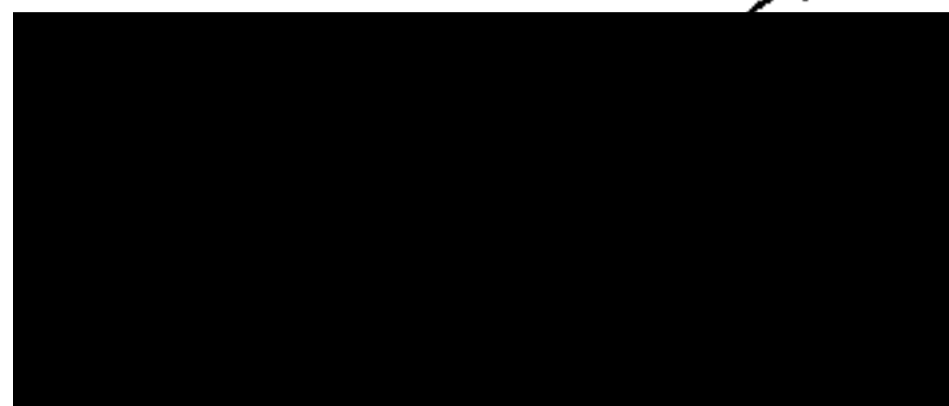




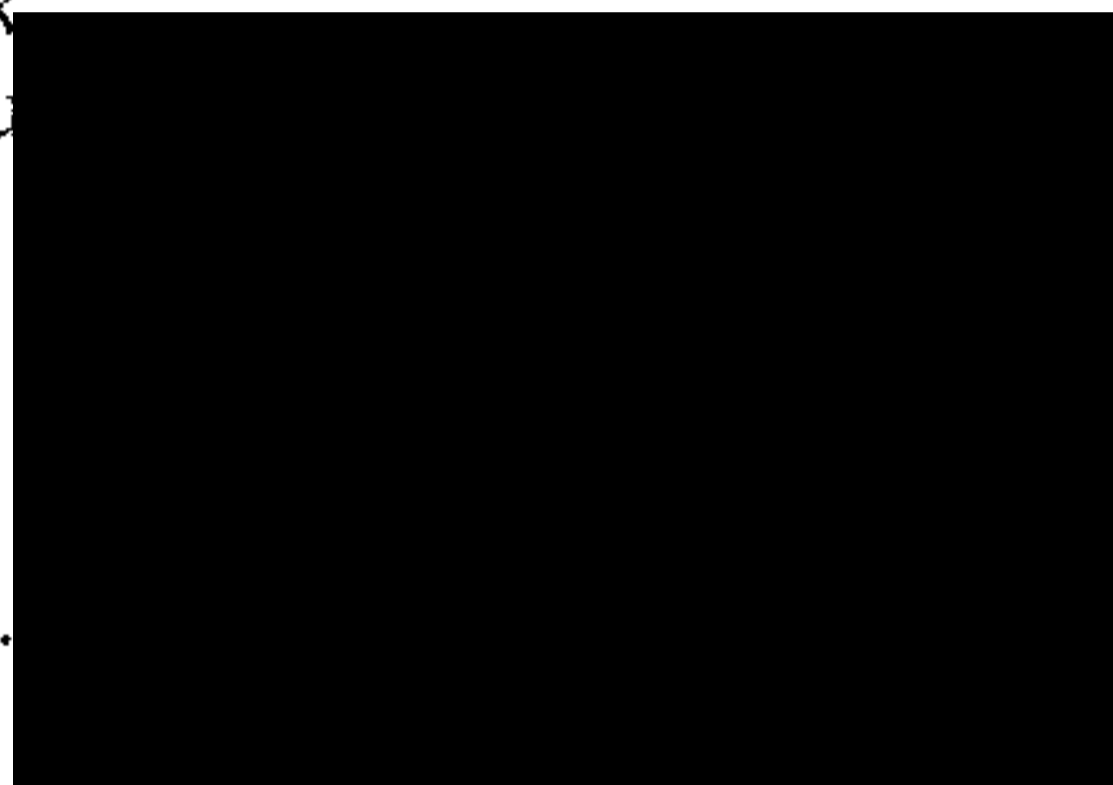
EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Životní prostředí

8. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.

V Žerotíně dne 26. 6. 2019

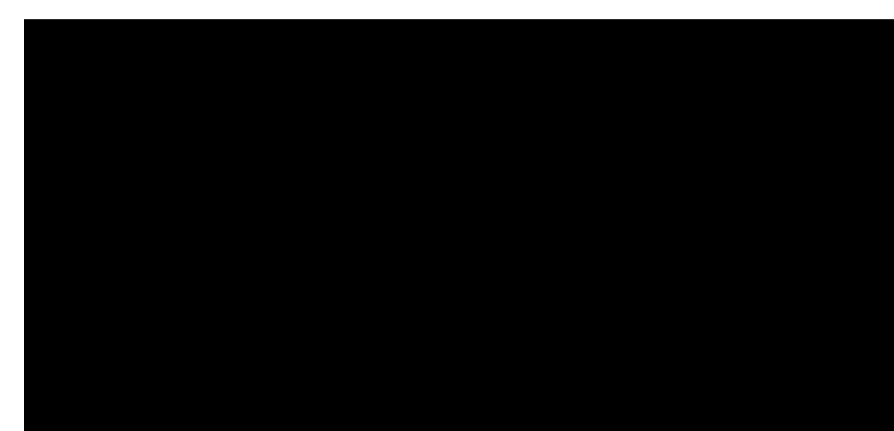


Bc. Jiří Ořížek  
předseda sdružení



Jiří Křišťál  
místopředseda sdružení

V Praze, dne 26. 6. 2019



Roman Gallas  
prokurista společnosti  
EKOSYSTEM spol. s r.o.  
Na Radostí 184/59, 155 21 Praha 5  
IČ: 44851804 DIČ: CZ44851804  
(1)

SDRUŽENÍ OBCÍ<sup>®</sup>  
PANENSKÝ TÝNEC A ŽEROTÍN  
PRO STAVBU KANALIZACE A ČOV EO 600  
Žerotín 95, 440 01 • IČO: 04704100

